

## 調査対象公有財産一覧

番号	物件名称	所在地	登記地目	登記面積	都市計画区域	用途地域	上水道	下水道	建物	延床面積	構造	建築年	階数	備考
1	海老尻団地跡地	築城16-1	宅地	1,452.77㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	無	-	-	-	-	
2	海老尻団地跡地	築城16-3	宅地	261.67㎡	準都市計画区域内	指定無し	本管:有 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	無	-	-	-	-	
3	海老尻児童遊園跡地	築城19-2	公園	7.63㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	無	-	-	-	-	
4	海老尻児童遊園跡地	築城20-1	公園	1,354㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	無	-	-	-	-	
5	旧葛城保育園跡地	水原493-2	その他	216㎡	都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	無	-	-	-	-	
6	旧葛城保育園跡地	水原496	その他	1,194㎡	都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:有	本管:有 公共ます:有	無	-	-	-	-	
7	旧葛城保育園跡地	水原497-4	その他	67㎡	都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	無	-	-	-	-	
8	旧葛城保育園 前旧駐在所跡地	水原494-1	宅地	244㎡	都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	無	-	-	-	-	
9	旧葛城保育園 駐車場	水原493-1	宅地	65㎡	都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	無	-	-	-	-	
10	旧椎田保育園	椎田1812-1	宅地	2,457㎡	都市計画区域内	第一種住居 地域	本管:有 敷地内引込:有	本管:有 公共ます:無	有	879.31	RC造	S49年	1階建	
11	旧椎田保育園	椎田1812-3	雑種地	95㎡	都市計画区域内	第一種住居 地域	本管:有 敷地内引込:有	本管:有 公共ます:無	有	〃	〃	〃	〃	

## 調査対象公有財産一覧

番号	物件名称	所在地	登記地目	登記面積	都市計画区域	用途地域	上水道	下水道	建物	延床面積	構造	建築年	階数	備考
12	旧小山田小学校	小山田2326	学校用地	4,044㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:有	本管:無 公共ます:無	有	1042.2	RC造	S47年	2階建	【校舎】左記の情報 【講堂】222㎡ RC造1階建(RC)
13	旧小山田小学校	小山田2327-2	学校用地	769㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	有	〃	〃	〃	〃	
14	旧小山田小学校	小山田2328-1	学校用地	460㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	有	〃	〃	〃	〃	
15	旧小山田小学校	小山田2350	田	297㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:無 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	無	-	-	-	-	
16	旧安武駐在所跡地	安武144-1	宅地	362㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:無 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	無	-	-	-	-	
17	新開団地跡地	高塚747-1	宅地	1,661㎡	都市計画区域内	第一種住居地域	本管:有 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	無	-	-	-	-	
18	雑種地	上深野424-1	宅地	1,017㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:無 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	無	-	-	-	-	
19	雑種地	上深野424-3	畑	275㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:無 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	無	-	-	-	-	
20	バス停車場跡地	椎田966-17	宅地	332㎡	都市計画区域内	近隣商業地域	本管:無 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	無	-	-	-	-	
21	バス停車場跡地	椎田966-7	宅地	47㎡	都市計画区域内	近隣商業地域	本管:有 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	無	-	-	-	-	
22	雑種地	高塚789-3	雑種地	981㎡	都市計画区域内	指定なし	本管:無 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	無	-	-	-	-	

## 調査対象公有財産一覧

番号	物件名称	所在地	登記地目	登記面積	都市計画区域	用途地域	上水道	下水道	建物	延床面積	構造	建築年	階数	備考
23	旧船迫小学校跡地	船迫1355	畑	2,037㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:無 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	無	—	—	—	—	
24	旧西高校長住宅	臼田755-1	宅地	329㎡	都市計画区域内	指定なし	本管:無 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	無	—	—	—	—	
25	企業誘致用地	湊1201-5	雑種地	9,518㎡	都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:有	本管:無 公共ます:無	無	—	—	—	—	
26	雑種地	本庄1770-1	宅地	286㎡	区域外	指定なし	本管:無 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	無	—	—	—	—	
27	雑種地	本庄1770-5	宅地	308㎡	区域外	指定なし	本管:無 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	無	—	—	—	—	
28	築上町ふるさと公園広場	築城975	雑種地外	12,324.24㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:無 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	有	66.45	RC造	H15年	1階建	・ステージ 66.45㎡ RC造1階 ・控室 50.82㎡ RC造1階 ・便所 12.75㎡ 木造1階 ・管理事務所 58.00㎡ 木造1階
29	一丁畑団地	東築城992-1	宅地	※3 320㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:有	本管:有 公共ます:無	有	※1	※1	※1	※1	要分筆
30	一丁畑団地	東築城992-2	宅地	※3 350㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	有	※1	※1	※1	※1	要分筆
31	一丁畑団地	東築城992-3	公衆用道路	※3 200㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	有	※1	※1	※1	※1	要分筆
32	安武第3A	安武788-2	宅地	171.56㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:有	本管:無 公共ます:無	無	—	—	—	—	
33	安武第3A	安武788-3	宅地	288.11㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:有	本管:無 公共ます:無	有	※2	※2	※2	※2	一棟残。R5解体予定

## 調査対象公有財産一覧

番号	物件名称	所在地	登記地目	登記面積	都市計画区域	用途地域	上水道	下水道	建物	延床面積	構造	建築年	階数	備考
34	安武第3A	安武840-2	宅地	173.77㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:有	本管:無 公共ます:無	有	※2	※2	※2	※2	一棟残。R5解体予定
35	東高塚団地公園跡地	高塚771-2	田	172㎡	都市計画区域内	指定なし	本管:無 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	無	-	-	-	-	用具倉庫あり
36	宇留津団地	宇留津290-1	宅地	※3 400㎡	都市計画区域内	指定なし	本管:無 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	有	※1	※1	※1	※1	要分筆
37	宇留津団地	宇留津287-2	田	※3 96㎡	都市計画区域内	指定なし	本管:無 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	有	※1	※1	※1	※1	要分筆
38	南別府団地	上別府166-3	宅地	2520.9㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	有	※1	※1	※1	※1	要分筆
39	南別府団地	上別府166-4	雑種地	73㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	有	※1	※1	※1	※1	要分筆
40	南別府団地	上別府168-2	宅地	1451.06㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	有	※1	※1	※1	※1	要分筆
41	南別府団地	上別府168-21	宅地	581.16㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	有	※1	※1	※1	※1	要分筆
42	南別府団地	上別府168-22	宅地	1174.69㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	有	※1	※1	※1	※1	要分筆
43	南別府団地	上別府168-23	宅地	1775.65㎡	準都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	有	※1	※1	※1	※1	要分筆
44	東八田団地	東八田1123	宅地	239.12㎡	都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:有	本管:無 公共ます:無	有	※1	※1	※1	※1	入居停止団地であり入居者退去後適宜解体実施中(2棟残)。要分筆

## 調査対象公有財産一覧

番号	物件名称	所在地	登記地目	登記面積	都市計画区域	用途地域	上水道	下水道	建物	延床面積	構造	建築年	階数	備考
45	東八田団地	東八田1124	宅地	※3 340㎡	都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:無 公共ます:無	有	※1	※1	※1	※1	入居停止団地であり入居者退去後適宜解体実施中(2棟残)。要分筆
46	東八田団地	東八田1129-1	宅地	510.47㎡	都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	有	※1	※1	※1	※1	入居停止団地であり入居者退去後適宜解体実施中(2棟残)。要分筆
47	東八田団地	東八田1137-2	宅地	※3 236㎡	都市計画区域内	指定なし	本管:有 敷地内引込:有	本管:有 公共ます:無	有	※1	※1	※1	※1	入居停止団地であり入居者退去後適宜解体実施中(2棟残)。要分筆
48	椎田駅北口駅前広場整備事業及び県道残地	椎田977-6 外4筆	宅地 雑種地	382.93㎡	都市計画区域内	近隣商業地域	本管:有 敷地内引込:無	本管:有 公共ます:無	無	-	-	-	-	要分筆(町道部分あり)
49	椎田駅北口駅前広場整備事業及び県道残地	椎田961-7	宅地	146.04㎡	都市計画区域内	商業地域	本管:有 敷地内引込:有	本管:無 公共ます:無	無	-	-	-	-	

※1 物件の土地に建物は存在するが、サウンディング調査対象は建物を除いた残地部分のため記載なし。

※2 物件の土地に建物は存在するが、令和5年度中に全て解体予定のため記載なし。

※3 物件の登記面積のうち、サウンディング調査対象となる残地部分の想定面積を記載。