

町営住宅入居募集のお知らせ 平成27年度8月

住宅名及び号数	所在地	建築年度	間取	階数	エレベーター	住居面積	給湯器・風呂釜の設置状況	単身入居	駐車場	平成27年度住宅使用料（月額）	共益費
1 峯原第2団地304号	高塚4番地1	H13年度	3DK	3	有	66.00㎡	給湯器	×	1台	21,200円～56,300円	4,000円
2 新開第2団地91号	高塚707番地	H3年度	3DK	3	無	65.60㎡	風呂釜	×	1台	18,500円～46,400円	4,000円
3 新開第2団地97号	高塚707番地	H3年度	3DK	3	無	66.90㎡	風呂釜	×	1台	18,900円～44,400円	4,000円
4 新開第2団地105号	高塚707番地	H3年度	3DK	1	無	66.90㎡	風呂釜	×	1台	18,900円～44,400円	4,000円
5 新開第2団地108号	高塚707番地	H3年度	3DK	2	無	66.90㎡	風呂釜	×	1台	18,900円～44,400円	4,000円
6 一丁畑団地築城C棟501号	築城324番地1	H17年度	2DK	5	有	52.40㎡	給湯器	○	1台	17,700円～46,900円	2,000円
7 一丁畑団地築城C棟506号	築城324番地1	H17年度	3LDK	5	有	72.20㎡	給湯器	×	1台	24,400円～64,600円	2,000円

【入居資格】 ※いかなる場合においても(1)～(8)全てを満たしていない場合は申込できません。

※申込内容に虚偽行為等が発覚した場合は、申込および入居に関する全ての事項を取消とします。

- (1)収入基準：●一般世帯 月額158,000円以下 ●裁量階層世帯 月額214,000円以下
 ※裁量階層世帯とは、障がい者世帯、高齢者世帯、子育て世帯（中学生以下のお子様がいる世帯）等です。
- (2)町内に3ヶ月以上居住、又は6ヶ月以上在職していること。
- (3)同居しようとする親族がある方。ただし昭和31年4月1日以前に生まれた方は、単身入居のお申込ができます。
 また、生活保護を受給中の方、障がい等をお持ちの方についても単身入居の規定がありますので、担当課にご相談ください。
- (4)現に住宅に困窮し、持ち家が無いこと。※相続登記等が未実施の家屋がある場合、法定相続人に含まれていないこと。
- (5)町県民税等を滞納していないこと。※納期到来分が未納になっている場合は申込できません。
 ※今後支払う旨の誓約書等は認められません。（転居前の市区町村へ照会します）
- (6)現在、県営または町営住宅に入居していないこと。
- (7)入居予定者に決定後10日以内に請書（連帯保証人）の提出および敷金（家賃月額の3ヶ月分と同額）の納入ができること。
- (8)入居者及びその同居者が暴力団員ではないこと。（警察署へ照会します）

【申込期間】

●8月4日（火）～8月13日（木）土日を除く。

※申込期間までに全ての必要書類が提出されない場合は受付できません。

【必要書類等】

- ①町営住宅入居申込書（築上町役場 都市政策課にて配布）
- ②住民票（同居希望者全員（本籍・続柄を必ず表記）記載）
- ③平成27年度（平成26年分）所得証明書（入居希望世帯員で収入のある方全員分）
 ※生活保護を受給の場合は、京築保健福祉環境事務所交付の被保護者証明書。
- ④滞納がない証明書もしくは完納証明書（注1：納期到来分まで。注2：単年度納税証明書不可）※入居資格(5)を参照
- ⑤町内に3ヶ月以上居住しておらず、町内に6ヶ月以上在職している場合はそれを証明する書類（会社からの在職証明書等）
 ※入居資格(2)を参照
- ⑥入居者及びその同居者が暴力団員ではない確約書
- 必要書類（②③④各1通）
 ※各証明書には1通約200円の手数料が必要です。申請前にもう一度、入居資格を確認してください。
 ※申込をされる方の中には、別に書類等を提出して頂く場合もございますので、申込を希望される方は、なるべくお早めに手続きを行うようにしてください。

【その他注意事項】

- (1)入居予定者に決定した場合、入居資格の(5)(6)(8)の条件を満たし、申込者と同等以上の収入がある連帯保証人が必要です。
- (2)申込は1世帯1部屋のみです。
- (3)応募者多数の場合は抽選となります。
- (4)住宅使用料は、所得状況によって異なります。
- (5)入居決定から入居までに1ヶ月程度日数を要します。

申込・問い合わせ 都市政策課 住宅係
 （本庁内線 383、392）