

築上町農業公園のリニューアルに向けた整備管理運営事業に係るサウンディング調査の実施結果について

築上町農業公園（アグリパーク）のさらなる利用活性化を検討するに当たって、民間事業者のノウハウやアイデアを積極的に活用する新たな取組として、築上町農業公園のリニューアルに向けた整備管理運営事業に関するサウンディング調査を実施しましたので、結果を公表します。

1. 実施経過

日時	内容
令和4年5月30日（月）	実施要領の公表
令和4年5月30日（月） ～令和4年7月1日（金）	サウンディングの参加受付
令和4年7月5日（火）	個別対話の実施

2. 参加事業者

参加申込みのあった1事業者と個別対話を実施しました。

3. 対話内容

対話項目	意見概要
アグリパークについて	○現場を見た感想としては、「ここでしか体験できないもの」がないと、率直に言って集客は難しい。 ○一方で、広場とフットサルコート芝生の芝生は綺麗に手入れされている。また、スケートボード場など、今新たに作れば話題になる施設が既に設置されている。
事業コンセプトについて	○地域外の人間だけで事業をやっても長続きしないので、事業を行うにあたっては地元の人との協働が必要。 ○町内や近隣の類似施設との差別化が必要。
事業期間について	○既存施設を活用しながらの運営が現実的だが、独立採算が成り立つようになるには少なくとも4年程度、初期投資を回収するのに少なくとも7年程度が必要であり、事業期間は10年程度を考えている。
官民連携の方法について	○事業化にあたっては、町の経年の負担を実質ゼロとする代わり、町に施設整備に係る初期投資をお願いしたい。