

築上町空き家改修等事業補助金交付要綱

(趣旨)

**第1条** この要綱は、築上町内にある空き家の活用を促進し、築上町の人口増加及び定住促進を図るため、空き家改修等事業補助金（以下「補助金」という。）を交付することについて、築上町補助金等交付規則（平成18年築上町規則第39号。以下「規則」という。）に定めるもののほか、必要な事項を定める。

(定義)

**第2条** この要綱において、次の各号に掲げる用語の意義は、それぞれ当該各号に定めるところによる。

- (1) 空き家 築上町空き家バンク事業実施要綱（平成25年築上町告示第22号）第4条により築上町空き家バンク（以下「空き家バンク」という。）に登録している空き家をいう。
- (2) 所有者等 空き家バンク事業実施要綱第4条により空き家バンクに物件登録が完了した物件登録希望者をいう。
- (3) 利用希望者 築上町空き家バンク事業実施要綱第8条により利用希望者台帳に登録をしている者をいう。

(補助対象者)

**第3条** この補助金の交付の対象となる者（以下「補助対象者」という。）は、この補助金の交付を申請した日において、次に掲げる要件を全て満たす者とする。ただし、補助金は、同一の世帯に対して1回限りとする。

- (1) 定住の目的で築上町の空き家を購入した利用希望者
- (2) その世帯全員が町税等を滞納していない者
- (3) 所有者等の3親等内の親族でない者

(補助対象事業)

**第4条** この補助金の交付の対象となる事業は、次に掲げる要件を全て満たす事業とする。

- (1) 補助対象者が自ら移住する目的で購入した空き家で、事業者に依頼して行う改修事業又は建替事業であること。
- (2) 交付申請の日が、補助対象空き家の売買の契約を締結した日から起算して6か月を経過していないこと。
- (3) 交付申請を行った日の属する年度の3月31日までに改修工事が完了する事業であること。

(補助対象経費及び補助率)

**第5条** この補助金の交付の対象となる経費は、補助対象事業の実施に要する経費（当該経費に対し他の補助金等の交付を受けている場合は、その額を控除した額）とし、補助率は、2分の1以内とする。ただし、1件当たりの補助金は、50万円（18歳以下の扶養家族が同居している場合、又は町内に事業所又は支店等を有する事業者の施工により改修を行う場合は65万円）を限度とする。

(補助金の交付申請)

**第6条** 補助金の交付を受けようとする者（以下「申請者」という。）は築上町空き家改修等事業補助金交付申請書（様式第1号）に以下の書類を添付し、町長に提出しなければならない。

- (1) 事業計画書（様式第2号）

(2) 収支予算書(様式第3号)

(3) 誓約書(様式第4号)

(4) 見積書、見取図、施工前の写真、その他関係書類

(5) 町税に滞納がない証明書(世帯全員分)

\* 申請年度の賦課期日現在の住所が町外の者については、前住所地の市区町村の滞納のない証明書等

(6) 町税等の納付状況に係る調査同意書(様式第5号)

(補助金の交付決定)

**第7条** 町長は、前条の補助金の申請があったときは、当該交付申請について第3条、第4条及び第5条に掲げる内容等について審査し、交付すべきものと認めるときは、速やかに補助金交付決定通知書(様式第6号)により、申請者に通知するものとする。

(補助金の完了報告)

**第8条** 補助金の交付決定を受けた申請者は、交付対象事由が完了したときは、工事が完了した日から起算して30日を経過した日又は当該年度の3月31日のいずれか早い日までに、空き家改修等事業実績報告書(様式第7号)に領収書(写)を添えて、町長に報告しなければならない。

(1) 事業実績書(様式第8号)

(2) 収支清算書(様式第9号)

(3) 領収書、改修後の現況写真、その他関係書類

(補助金額の確定通知)

**第9条** 町長は、前条の実績報告があったときは、報告に係る書類審査を行い、その内容が適当であると認めるときは空き家改修等事業補助金額確定通知書(様式第10号)により申請者に通知するものとする。

(交付の請求)

**第10条** 申請者は、前条の通知を受けたときは、空き家改修等補助金交付請求書(様式第11号)を町長に提出するものとする。

(補助金の交付)

**第11条** 町長は、前条の請求があったときは、申請者に補助金を交付するものとする。

(交付決定の取消し)

**第12条** 町長は、補助金の交付決定を受けた交付対象者が次の各号のいずれかに該当するとき、補助金の交付決定を取り消し、若しくは交付決定を変更し、又は既に交付した補助金の全部若しくは一部の返還を命じることができる。

(1) 当該空き家を5年以内に取り壊したとき又は利用希望者以外に売却したとき。

(2) 申請日の属する年度と同一の年度内に築上町への転入がなかったとき。

(3) 5年以内に転居又は転出するとき。

(4) 第3条から前条までに規定する補助金の交付の要件を満たさなくなったとき。

(その他)

**第13条** この要綱に定めるもののほか、必要な事項は、町長が別に定める。

#### 附 則

この告示は、平成29年4月18日から施行する。

様式第1号（第6条関係）

築上町空き家改修等事業補助金交付申請書

年 月 日

築上町長 様

住 所

氏 名

印

年度において、築上町空き家改修等事業について補助金  
円を交付されるよう、築上町空き家改修等事業補助金交付要綱6条の規定によ  
り、次の関係書類を添えて申請します。

1 費用の配分及び負担区分

(単位：円)

補助対象費用	費用の負担区分	
	町補助金	自己負担金等

\*町補助金は、1,000円未満を切捨て

2 事業完了予定年月日

年 月 日

3 添付書類

- (1) 事業計画書（様式第2号）
- (2) 収支予算書（様式第3号）
- (3) 承諾書（様式第4号）
- (4) 見積書、改修工事の内容を示す平面図、改修前の写真、その他関係書類
- (5) 町税等の納付状況に係る調査同意書（様式第5号）

\* 申請年度の前年の1月1日現在の住所（又は居所）が町外の者について  
は、その住所（又は居所）において滞納の無いことの証明又は納税  
証明書

様式第2号（第6条関係）

事業計画書

補助対象者	住所	〒		
	氏名			
施工業者	住所	〒		
	名称代表者		連絡先	
空き家の所在地		築上町大字		
改修・建替の内容 (具体的に)				
改修・建替に要する費用 (見積金額：工事に係る廃棄物の処理費用を含む)		円		
補助対象費用				
補助金申請額				
事業実施期間		年 月 日 ~ 年 月 日		

様式第3号 (第6条関係)

収支予算書

(1) 収入

(単位：円)

項目	予算額	備考
町補助金		
自己負担金等		
合計		

(2) 支出

(単位：円)

項目	予算額	備考
合計		

様式第4号（第6条関係）

誓 約 書

私は、次のいずれかに該当することになったときは、返還命令に従い、既に交付を受けた補助金を返還します。

- （1）補助金により改修・建替をおこなった当該空き家を5年以内に取り壊したとき又は他人に売却したとき
- （2）申請日の属する年度と同一の年度内に築上町への転入がなかったとき
- （3）5年以内に転居又は転出するとき
- （4）補助金の交付申請時に提出した書類に偽りその他不正があったとき

年 月 日

住 所  
氏 名  
電話番号

印

様式第5号（第6条関係）

町税等の納付状況に係る調査同意書

年 月 日

築上町長

様

申請者 住 所

氏 名

㊟

築上町空き家改修等事業補助金の交付申請をするにあたり、私（申請者）及び私と世帯を同一とする者に関する町税等の納付状況について町が調査することに同意します。

申 請 者

氏 名	生年月日	備 考

申請者と世帯を同一とする者

氏 名	生年月日	申請者との 続柄	備 考

第 号  
年 月 日

様

築上町長



年度空き家改修等事業補助金交付決定通知書

年 月 日付けで申請のあった 年度空き家改修等事業補助金の交付については、築上町空き家改修等事業補助金交付要綱第7条の規定により、下記のとおり交付することに決定したので通知します。

記

補助対象経費及び補助金の額

補助対象経費	金	円
補助金の額	金	円



様式第7号（第8条関係）

築上町空き家改修等事業実績報告書

年 月 日

築上町長 様

住 所  
氏 名 ⑩

年 月 日付け、第 号で補助金の交付決定の通知  
があった 年度築上町空き家改修等事業について、補助金交付要綱  
第8条の規定により、その実績を次の関係書類を添えて報告します。

1 費用の配分及び負担区分

(単位：円)

補助対象費用	費用の負担区分	
	町補助金	自己負担金等

\* 補助金は、1,000円未満切捨て

2 事業完了年月日 年 月 日

3 添付書類

- (1) 事業実績書（様式第8号）
- (2) 収支精算書（様式第9号）
- (3) 領収書、改修・建替後の写真、その他関係書類

様式第8号 (第8条関係)

事業実績書

補助対象者	住所	〒		
	氏名			
施工業者	住所	〒		
	名称代表者		連絡先	
空き家の所在地		築上町大字		
改修・建替の内容 (具体的に)				
改修・建替に要した費用		円		
補助対象費用				
補助金申請額				
事業実施期間		年 月 日 ~ 年 月 日		

様式第9号 (第8条関係)

収 支 精 算 書

(1) 収 入

(単位：円)

項 目	精算額	予算額	比較増減	備 考
町補助金				
自己負担金等				
合 計				

(2) 支 出

(単位：円)

項 目	精算額	予算額	比較増減	備 考
合 計				

様式第10号（第9条関係）

第 年 月 日  
号

様

築上町長



年度空き家改修等事業補助金額確定通知書

年 月 日に完了報告のあった 年度空き家改修等事業  
補助金については、下記のとおり確定したので、築上町空き家改修等事業補助  
金交付要綱第9条の規定により通知します。

記

確定補助金額

円

年 月 日

築上町長 様

住所  
請求者 氏名 ⑩  
電話番号 ( )

年度築上町空き家改修等事業補助金交付請求書

年 月 日付 第 号により確定通知のあった  
年度築上町空き家改修等事業補助金として、下記金額を交付されるよう築上町  
空き家改修等事業補助金交付要綱第10条の規定により請求いたします。

記

請求金額 \_\_\_\_\_ 円

但し、平成 年度築上町空き家改修等事業補助金として

支払方法	振 込		
振 込 先	銀行	支店	預金種別 普通・当座
	金庫	支店	口座番号
	農協	支店	
口座名義人	(フリガナ)		
	(漢 字)		