

令和2年第4回 築上町農業委員会定例総会 議事録

- 開催日時 令和2年4月7日(火) 午前10時00分～
- 開催場所 築上町役場築城支所 2階第4・第5会議室
- 出席委員 13(名)

出欠	役職	議席	氏名
出席	会長	14番	蛭崎 正徳
出席	副会長	13番	吉留 福生
出席	委員	1番	出口 貞味
欠席	委員	2番	宮野 葵
出席	委員	3番	蛭崎 幸生
出席	委員	4番	椎野 洋文
出席	委員	5番	横山 員伸
出席	委員	6番	西田 浩二
出席	委員	7番	小野 俊明
出席	委員	8番	椎葉 千亜紀
出席	委員	9番	奥本 速雄
出席	委員	10番	後藤 聖四郎
出席	委員	11番	築別 修一
出席	委員	12番	吉田 俊明

4. 事務局
- | | |
|------|--------|
| 事務局長 | 鍛冶 孝広 |
| 事務局 | 江本 昭二郎 |
| | 柴田 歩美 |
| 産業課 | 小林 大輝 |
| | 川口 哲 |

5. 議事日程

- 第1 会議録署名委員の指名について
- 第2 議案第1号 農地法第3条の規程による許可申請について
- 第3 議案第2号 農地法第5条の規程による許可申請について
- 第4 議案第3号 買受適格証明願について
- 第5 議案第4号 築上町農用地利用集積計画（所有権移転関係）について
- 第6 議案第5号 令和2年度農地利用集積計画書（案）について
- 第7 議案第6号 築上町農業振興地整備計画の一部変更について
- 第8 報告事項
- 第9 その他

6. 会議の概要

会議の概要については次のとおり。

令和2年 第4回 築上町農業委員会定例総会 会議の概要

議長（蛭崎会長） ただいまの出席委員数は、13名です。定足数に達しています。ただいまから令和2年第4回築上町農業委員会定例総会を開会いたします。

日程第1、会議録署名委員の指名について

議長（蛭崎会長） 会議録署名委員は、築上町農業委員会総会会議規則第20条第2項の規定により、11番：築別委員さん、1番：出口委員さんを指名いたします。よろしくお願いいたします。

日程第2、議案第1号

議長（蛭崎会長） 日程第2、議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題とします。事務局に議案の朗読をお願いします。

事務局 【 議案一括朗読 】

議長（蛭崎会長） 議案の朗読が終わりました。
議案第1号の1、申請人：■■■■さんの件につきましては、私が確認しております。本来であれば、ここで議長を交代しなくては行けません、議事進行上そのまま私が進行してよろしいでしょうか。

委員 「異議なし」

議長（蛭崎会長） それでは、説明に移ります。この案件につきましてはセブンイレブン権田白田店の裏側にある農地です。今回、所有者の■■■■在住の■■■■さんが■■■■さんに贈与し、農地管理を任せるものです。取得農地を全て利用すること、地元の関係等も問題ないこと、下限面積も超えていることから、許可要件を全て満たしていると考えます。農地法第3条許可に相当するものと思いますので、よろしく審議をお願いします。

議長（蛭崎会長） これより審議に入ります。
ただいまの1番申請について、ご意見、ご質問はございませんか。

委員 「なし」

議長（蛭崎会長） 質問等ありませんので、お諮りいたします。
議案第1号の1については、許可することに、ご異議ございませんか。

委員 「異議なし」

議長（蛭崎会長） 異議なしと認めます。
日程第2、議案第1号の1、農地法第3条の規定による許可申請は、可決、決定、許可することといたします。
続きまして、議案第1号の2、申請人：■■■■さんの件について、奥本委員さんから説明をお願いします。

9番（奥本委員） この案件につきましては、奈古農業集落センターの裏に隣接する農地です。今回、所有者の■■■■在住の■■■■さんが■■■■さんに贈与し、農地管理を任せるものです。取得農地を全て利用すること、地元の関係等も問題ないこと、下限面積も超えていることから、許可要件を全て満たしていると考えます。農法第3条許可に相当するものと思いますので、よろしく審議をお願いします。

議長（蛭崎会長） これより審議に入ります。
ただいまの2番申請について、ご意見、ご質問はございませんか。

委員 「なし」

議長（蛭崎会長） 質問等ありませんので、お諮りいたします。
議案第1号の2については、許可することに、ご異議ございませんか。

委員 「異議なし」

議長（蛭崎会長） 異議なしと認めます。
日程第2、議案第1号の2、農地法第3条の規定による許可申請は、可決、決定、許可することといたします。
続きまして、議案第1号の3、申請人：■■■■さんの件についてですが、農業委員会法第31条の規定によりまして■■■■委員さんには退席していただきますのでご了承ください。

(■■■■委員退席)

議長（蛭崎会長） それでは、吉留委員さんから説明をお願いします。

13番（吉留委員） この案件につきましては、片山医院から北に330m程行った所にある農地です。今回、所有者の■■■■■在住の■■■■■さんが■■■■■さんに売買し、農地管理を任せるものです。取得農地を全て利用すること、地元の関係等も問題ないこと、下限面積も超えていることから、許可要件を全て満たしていると考えます。農地法第3条許可に相当するものと思いますので、よろしく審議をお願いします。

議長（蛭崎会長） これより審議に入ります。
ただいまの3番申請について、ご意見、ご質問はございませんか。

委員 「なし」

議長（蛭崎会長） 質問等ありませんので、お諮りいたします。
議案第1号の3については、許可することに、ご異議ございませんか。

委員 「異議なし」

議長（蛭崎会長） 異議なしと認めます。
日程第2、議案第1号の3、農地法第3条の規定による許可申請は、可決、決定、許可することといたします。退席者を呼んでください。

（■■■■■委員着席）

議長（蛭崎会長） 続きまして、議案第1号の4、申請人：■■■■■さんの件について、蛭崎委員さんから説明をお願いします。

3番（蛭崎委員） この案件につきましては町立小原小学校から南に330m程行った所にある農地です。今回、所有者の■■■■■在住の■■■■■さんが■■■■■さんに売買し、農地管理を任せるものです。取得農地を全て利用すること、地元の関係等も問題ないこと、下限面積も超えていることから、許可要件を全て満たしていると考えます。農地法第3条許可に相当するものと思いますので、よろしく審議をお願いします。

議長（蛭崎会長） これより審議に入ります。
ただいまの4番申請について、ご意見、ご質問はございませんか。

委員 「なし」

議長（蛭崎会長） 質問等ありませんので、お諮りいたします。
議案第1号の4については、許可することに、ご異議ございませんか。

委員 「異議なし」

議長（蛭崎会長） 異議なしと認めます。
日程第2、議案第1号の4、農地法第3条の規定による許可申請は、可決、決定、許可することといたします。
続きまして、議案第1号の5、申請人：[]さんの件について、奥本委員さんから説明をお願いします。

9番（奥本委員） この案件につきましては奈古農業集落センターから南に380m程行った所にある農地です。今回、所有者の[]在住の[]さんが[]さんに売買し、農地管理を任せるものです。取得農地を全て利用すること、地元の関係等も問題ないこと、下限面積も超えていることから、許可要件を全て満たしていると考えます。農地法第3条許可に相当するものと思いますので、よろしく審議をお願いします。

議長（蛭崎会長） これより審議に入ります。
ただいまの5番申請について、ご意見、ご質問はございませんか。

委員 「なし」

議長（蛭崎会長） 質問等ありませんので、お諮りいたします。
議案第1号の5については、許可することに、ご異議ございませんか。

委員 「異議なし」

議長（蛭崎会長） 異議なしと認めます。
日程第2、議案第1号の5、農地法第3条の規定による許可申請は、可決、決定、許可することといたします。

日程第3、議案第2号

議長（蛭崎会長） 日程第3、議案第2号「農地法第5条の規定による許可申請について」を議題とします。事務局に議案の朗読を求めます。

事務局 【 議案一括朗読 】

議長（蛭崎会長） 事務局の朗読が終わりました。
議案第2号の1、申請人：[]さんの件について、吉田委員さんから説明をお願いします。

12番（吉田委員） この案件につきましては、セブンイレブン築城店に隣接した農地です。申請地農地区分は、都市的整備がされた区域内の農地で、第3種に該当する農地と判断します。今回、申請人の[]さんに、[]在住の[]が土地を売買し、駐車場にするものです。事業の目的、面積、場所等妥当であります。農地法第5条許可に相当するものと思いますので、よろしく審議をお願いします。

議長（蛭崎会長） これより審議に入ります。
ただいまの1番申請について、ご意見、ご質問はございませんか。

委員 「なし」

議長（蛭崎会長） 質問等ありませんので、お諮りいたします。
議案第2号の1については、許可することに、ご異議ございませんか。

委員 「異議なし」

議長（蛭崎会長） 異議なしと認めます。
日程第3、議案第2号の1、農地法第5条の規定による許可申請は、許可相当として、県知事に意見を進達いたします。
続きまして、議案第2号の2、申請人：[]さんの件について、吉田委員さんから説明をお願いします。

12番（吉田委員） この案件につきましては、築城郵便局から北西に275m程行った所にある農地です。申請地農地区分は、生産性の低い小集団の農地で、第2種に該当する農地と判断します。今回、申請人の[]さんに[]在住の[]さんが土地を売買し、太陽光発電設備にするものです。農地法第5条許可に相当するものと思いますので、よろしく審議をお願いします。

議長（蛭崎会長） これより審議に入ります。
ただいまの2番申請について、ご意見、ご質問はございませんか。

委員 「なし」

議長（蛭崎会長） 質問等ありませんので、お諮りいたします。
議案第2号の2については、許可することに、ご異議ございませんか。

委員 「異議なし」

議長（蛭崎会長） 異議なしと認めます。
日程第3、議案第2号の2、農地法第5条の規定による許可申請は、許可相当として、県知事に意見を進達いたします。
続きまして、議案第2号の3、申請人：[]さんの件について、西田委員さんから説明をお願いします。

6番（西田委員） この案件につきましては、ディスカウントストアコスモス椎田店から西に250m程行った所にある農地です。申請地農地区分は、第1種区分に該当しますが、第1種農地の例外規定、集落接続により転用可能な農地と考えられます。今回、申請人の[]さんに、[]在住の[]さんが土地を売買し、一般住宅にするものです。事業の目的、面積、場所等妥当であります。農地法第5条許可に相当するものと思いますので、よろしく審議をお願いします。

議長（蛭崎会長） これより審議に入ります。
ただいまの3番申請について、ご意見、ご質問はございませんか。

委員 「なし」

議長（蛭崎会長） 質問等ありませんので、お諮りいたします。
議案第2号の3については、許可することに、ご異議ございませんか。

委員 「異議なし」

議長（蛭崎会長） 異議なしと認めます。
日程第3、議案第2号の3、農地法第5条の規定による許可申請は、許可相当として、県知事に意見を進達いたします。

日程第4、議案第3号

議長（蛭崎会長） 日程第4、議案第3号「買受適格証明願について」を議題とします。事務局に議案の説明を求めます。

事務局 【 議案一括朗読 】

議長（蛭崎会長） 事務局の説明が終わりました。これより審議に入ります。
ただいまの1番申請について、ご意見、ご質問はございませんか。

委員 「なし」

議長（蛭崎会長） 質問等ありませんので、お諮りいたします。
議案第3号の1については、許可することに、ご異議ございませんか。

委員 「異議なし」

議長（蛭崎会長） 異議なしと認めます。
日程第4、議案第3号の1、買受適格証明願については、可決、決定、許可することといたします。また、併せて農地法第3条の規定による許可申請は、可決、決定、許可見込みとすることといたします。

日程第5、議案第4号

議長（蛭崎会長） 日程第5、議案第4号「築上町農用地利用集積計画（所有権移転関係）について」を議題とします。事務局に議案の説明を求めます。

事務局 【 議案一括朗読 】

議長（蛭崎会長） 事務局の説明が終わりました。
これについて、ご意見、ご質問はございませんか。

委員 「異議なし」

議長（蛭崎会長） 異議なしと認めます。

日程第6、議案第5号

議長（蛭崎会長） 日程第6、議案第5号「令和2年度農地利用集積計画書（案）について」を議題とします。事務局に議案の朗読を求めます。

事務局 【 議案一括朗読 】

議長（蛭崎会長） 事務局の説明が終わりました。
これについて、ご意見、ご質問はございませんか。

委員 「異議なし」

議長（蛭崎会長） 異議なしと認めます。

日程第7、議案第6号

議長（蛭崎会長） 日程第7、議案第6号「築上町農業振興地整備計画の一部変更について」を議題とします。事務局に議案の朗読を求めます。

事務局 【 議案一括朗読 】

議長（蛭崎会長） 事務局の説明が終わりました。
これについて、ご意見、ご質問はございませんか。

委員 「異議なし」

議長（蛭崎会長） 異議なしと認めます。

日程第8、報告事項

議長（蛭崎会長） 日程第8、「報告事項」を議題とします。事務局に議案の朗読を求めます。

事務局 【 報告事項一括朗読 】

農地法第18条第6項の規定による合意解約 17件
農業耕作者・管理者名義変更届出 72件
農地法施行規則第29条第1項届出 0件
農地改良行為届出 1件

議長（蛭崎会長） ただいまの議案についてご意見、ご質問はございませんか。

委員 「なし」

議長（蛭崎会長） 質問等ありませんので、異議なしと認めます。

議長（蛭崎会長）

以上をもちまして、令和2年第4回築上町農業委員会定例総会の議事はすべて終了しました。これにて閉会といたします。

令和2年 月 日

上記のとおり相違ありません。

署名委員

11番委員（築別 修一 委員）：

築別 修一



署名委員

1番委員（出口 貞味 委員）：

出口 貞味

